

REGIONE LIGURIA  
Comune di Laigueglia  
Provincia di Savona

Progetto per l'installazione di un impianto tecnologico di  
radio telecomunicazioni di telefonia cellulare

IMPIANTO  
"SV175 FARO CAPO MELE" – CELLNEX  
"SV175 FARO CAPO MELE" – WIND TRE

RELAZIONE PAESAGGISTICA

(art. 146 del Dlgs n. 42/2004 e suc. Mod. e integr. Del D.P.C.M. del 12-12-2005)

COMMITTENTE:



PROGETTISTA:

**Dott. Ing. VIGANO' MASSIMO**  
Iscritto Albo Ingegneri  
della Provincia di Como  
n° 1257 A

## Relazione tecnico-illustrativa

### Premessa

La presente relazione si riferisce all'installazione di una stazione radio base Raw-Land di Cellnex Italia S.p.A. a servizio del gestore Wind Tre S.p.a. in Via Monaco snc nel Comune di Laigueglia (SV).

### Dati di identificazione della stazione

Nome sito Cellnex	SV175 FARO CAPO MELE
Nome sito WindTre	SV175 FARO CAPO MELE
Indirizzo	Laigueglia (SV) - Via Monaco snc
Tipologia generale di impianto	Raw-Land
Zona P.U.C.	<b>AR5.S1 – Servizi pubblici esistenti e di progetto</b>
Zona P.T.C.P.	Assetto insediativo: IS MA
Dati Catastali:	C.T. Foglio 4 Mapp. 917
Vincoli presenti:	Vincolo Ambientale D.Lgs 42/2004 – art 136 comma 1 – lett. d (PERTINENTE) Vincolo Ambientale D.Lgs 42/2004 – art 142 comma 1 – lett. a (PERTINENTE) Vincolo idrogeologico (PERTINENTE, si inoltra contestuale SCIA ai sensi e per gli effetti degli artt. 34 e 35 della L.R. n. 4 del 22/01/1999 come modificato dall'art.15 della L.R. n.63 del 28/12/2009). Vincolo Aeroportuale (PERTINENTE Contestuale richiesta Nulla Osta Enac/Enav mod. MWEB_2020_1122 del 03/08/2020)

### Descrizione dell'intervento

L' intervento in oggetto prevede l'installazione di nuova Stazione Radio Base di tipo Raw Land, costituita da nuova struttura porta antenne, costituita da un palo metallico flangiato (H=18.00 m), da installarsi all'interno di un area identificata al C.T. Fg 4 Mapp. 917.

La posizione del sito, pur ricadendo all'interno di area vincolata ai sensi del D.Lgs 42/2004, è stata scelta in quanto compresa all'interno dell'area di ricerca per la nuova copertura dell'operatore W3. Si precisa che tale area è stata individuata solo a seguito di opportune ricerche e valutazioni di altri candidati in aree non vincolate, i quali però non hanno dato disponibilità.

Il nuovo palo, ospiterà il sistema radiante del gestore WIND TRE S.p.A., si provvederà inoltre all'installazione di n. 9 RRU da installarsi sul tronco del nuovo palo. Gli apparati di tipo outdoor verranno locati alla base del palo all'interno di nuova area recintata.

Si precisa che, per garantire il corretto sostegno della nuova SRB, è prevista la posa di micropali a sostegno della fondazione e della strada posta a ridosso dell'area oggetto di intervento

I lavori strutturali saranno a cura della proprietà della struttura Cellnex Italia S.p.A.

 <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione:</p> <p>SV175 FARO CAPO MELE</p>	<p>Data:</p> <p>03/08/2020</p>
---	--	--------------------------------

La situazione IN PROGETTO del sistema radiante WindTre vede la presenza di 3 settori, con 1 antenna per settore, così composti:

- 1° SETTORE – Centro Antenna +17.08 m    H= 184cm    0°N
- 2° SETTORE – Centro Antenna +17.08 m    H= 184cm    70°N
- 3° SETTORE – Centro Antenna +17.08 m    H= 184cm    140°N

Verranno inoltre installate n.2 parabole (con orientamento e diametro da definire).

Si precisa che il nuovo palo, previsto a progetto, dovrà essere dipinto di colore RAL6014.

 <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	--	------------------------------------

## Relazione Paesaggistica

(art. 146 del Dlgs n. 42/2004 e suc. Mod. e integr. Del D.P.C.M. del 12-12-2005)

### 1) Tipologia dell'opera:

Installazione di Impianto Tecnologico – Stazione Radio Base per teleradiocomunicazioni.

### 2) Opera correlata a:

Installazione di nuova Struttura porta antenna a servizio del gestore WindTre

### 3) Carattere dell'intervento:

Permanente (fisso).

### 4) Uso attuale del suolo:

Area Portuale

### 5) Contesto paesaggistico dell'intervento:

L'area in esame è caratterizzata dalla presenza di un terreno scosceso.

### 6) Ubicazione dell'opera e dell'intervento:

L'area in esame è ubicata all'interno del Comune di Laigueglia, più precisamente la Stazione Radio Base esistente si trova in via Monaco.

### 7) Stato dell'area:

Uso attuale del suolo:

L'area in questione risulta adibita ad area verde.

Inquadramento paesaggistico:

La Stazione Radio Base esistente si colloca all'interno di un'area vincolata secondo il D.Lgs. 42/2004 art. 136 comma 1 lett. d ed art.142 comma 1 lett.a.

### 8) Note descrittive dello stato attuale dell'immobile o dell'area tutelata:

Vincoli presenti sull'area d'intervento:

A) Vincoli specifici di tutela per notevole interesse pubblico

L'area in questione risulta vincolata secondo il D.Lgs 42/2004 art. 136 comma 1 lett. d

B) Presenza di aree tutelate per legge: (D.lgs n. 42/2004)

L'area in questione risulta vincolata secondo il D.Lgs 42/2004 art. 142 comma 1 lett. a

### 9) Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera:

L' intervento in oggetto prevede la realizzazione di una nuova infrastruttura per stazione radio base di telefonia cellulare, composta da un palo metallico di H= 18.00m, che ospiterà il nuovo sistema radiante WindTre e i relativi apparati necessari al funzionamento dell'impianto tecnologico, gli stessi saranno posti alla base del palo. È inoltre prevista l'installazione di n.9 RRU sul fusto del nuovo palo in progetto. Si precisa che il nuovo palo, previsto a progetto, dovrà essere dipinto di colore RAL6014.

I lavori strutturali saranno a cura della proprietà della struttura Cellnex Italia S.p.A.

 <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione:</p> <p>SV175 FARO CAPO MELE</p>	<p>Data:</p> <p>03/08/2020</p>
---	--	--------------------------------

**Caratteristiche costruttive e materiali:**

Palo in carpenteria metallica in acciaio zincato; parabole e antenne in materiali plastici, vetroresina e metallo zincato; apparati in pannello di materiale plastico con finiture in acciaio colore prevalente bianco/grigio opaco, cavi coassiali in rame con guaina plastica di protezione.

**10) Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera:**

L'intervento proposto introdurrà un'alterazione dello skyline dell'area di impatto. Forme, modi e colori dell'impianto sono indifferenti al contesto e coerenti con l'impianto esistente. Situato in zona aeroportuale, l'intervento non modifica, nella sostanza, il quadro paesaggistico attuale, non interferendo con la percezione visiva, simbolica e linguistica del contesto immediato.

Gli effetti radioemissivi ipotizzabili per questo tipo di SRB in presenza di gestori di teleradiocomunicazione, tenuti a rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, è irrilevante sulla flora e la fauna, e non presenterà rischi per la salute degli abitanti e degli addetti alle imprese circostanti.

**11) Mitigazione dell'impatto dell'opera:**

Si precisa che il nuovo palo, previsto a progetto, dovrà essere dipinto di colore RAL6014.

Lurago d'Erba, lì 04/08/2020

**Dott. Ing. VIGANO' MASSIMO**  
Iscritto all'Ordine Ingegneri  
della Provincia di Como  
n° 1387 A

Il Progettista

<p><b>AREATECNICA</b> GROUP</p> <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: SV175 FARO CAPO MELE</p>	<p>Data: 03/08/2020</p>
---	---	-----------------------------

REGIONE LIGURIA  
Comune di Laigueglia  
Provincia di Savona

Progetto per la realizzazione di un impianto tecnologico di  
radio telecomunicazioni di telefonia cellulare

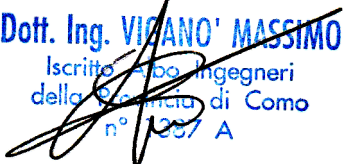
IMPIANTO  
"SV175 FARO CAPO MELE" – CELLNEX  
"SV175 FARO CAPO MELE" – WIND TRE

RELAZIONE PAESAGGISTICA

(art. 146 del Dlgs n. 42/2004 e suc. Mod. e integr. Del D.P.C.M. del 12-12-2005)

ALLEGATI

COMMITTENTE:  

PROGETTISTA:   
Dott. Ing. VIGANO' MASSIMO  
Iscritto all'Ordine Ingegneri  
della Provincia di Como  
n° 1297 A

## ALLEGATO A

### Estratti cartografici

- Estratto CTR;
- Estratti PGT
- Estratto PTCP
- Estratto Mappa Catastale.

## ALLEGATO B

### Documentazione fotografica e fotosimulazione

## ALLEGATO C

### Tavole di progetto

- |  |                |
|--|----------------|
| • Tav.01 – Inquadramento Generale                  | (scala 1:2000) |
| • Tav.02 – stato di fatto - Pianta                 | (scala 1:100)  |
| • Tav.03 – stato di fatto - Prospetto              | (scala 1:100)  |
| • Tav.04 – stato di progetto - Pianta              | (scala 1:100)  |
| • Tav.05 – stato di progetto – Prospetto           | (scala 1:100)  |
| • Tav.06 – stato di progetto - Vista assonometrica | (scala 1:100)  |
| • Tav.07 – stato comparativo - Pianta sito         | (scala 1:100)  |
| • Tav.08 – stato comparativo – Prospetto           | (scala 1:100)  |

 <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: SV175 FARO CAPO MELE</p>	<p>Data: 03/08/2020</p>
---	---	-----------------------------



**Allegato A**  
**Estratti cartografici**

**CTR**

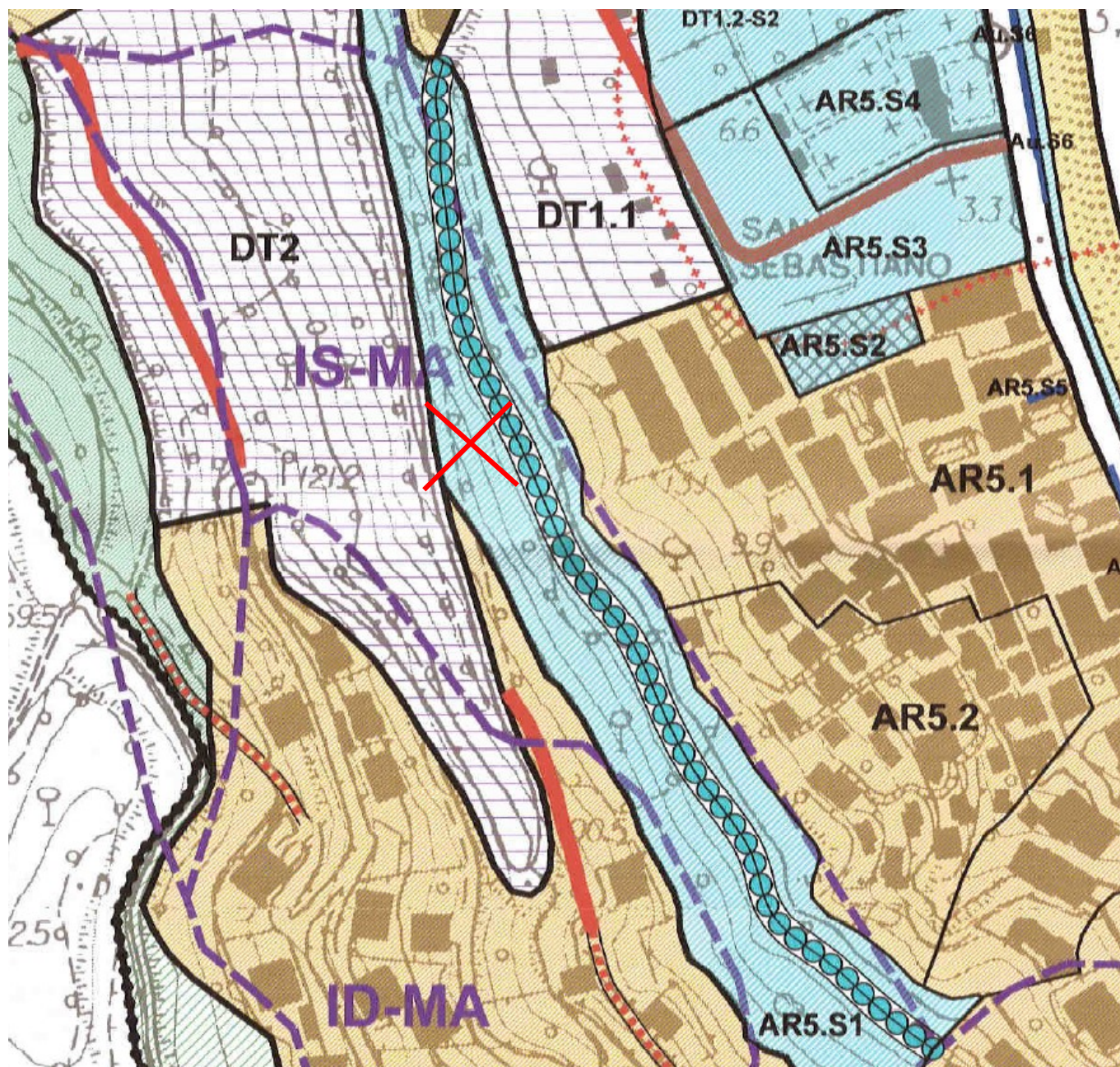


**X ZONA OGGETTO DELL'INTERVENTO**

	<p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	---	--	------------------------------------



## PGT – STRUTTURA DEL PIANO

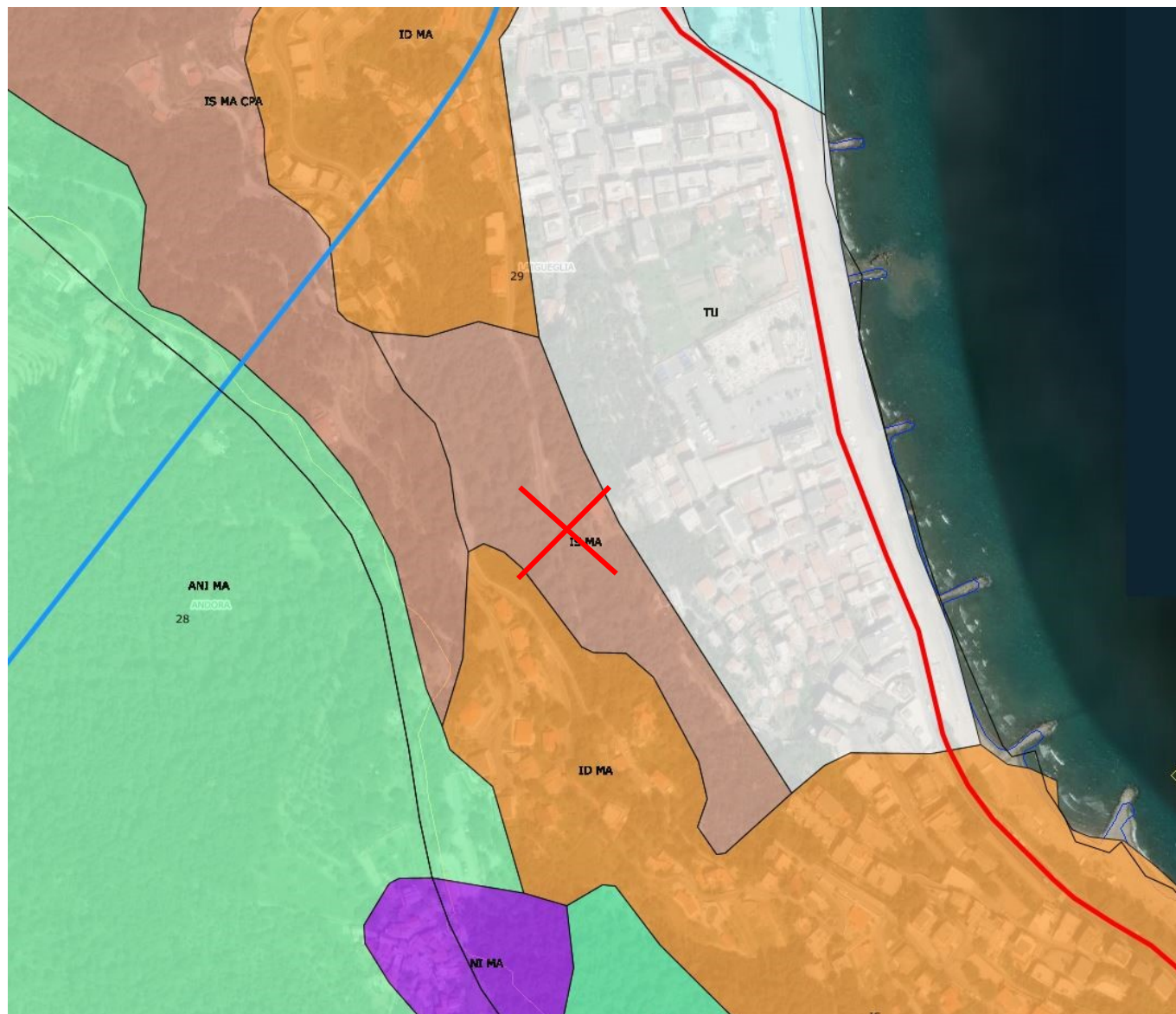


**XXn.Sn** Servizi pubblici esistenti e di progetto

**X** ZONA OGGETTO DELL'INTERVENTO



## ESTRATTO PTCP - ASSETTO INSEDIATIVO



**✗ ZONA OGGETTO DELL'INTERVENTO**

## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

### Foglio 4 Mappale 917



**X ZONA OGGETTO DELL'INTERVENTO**



## Documentazione fotografica

Estratto Google con coni di ripresa



	<p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	---	--	------------------------------------





Foto n.1 situazione attuale

<p><b>AREATECNICA</b> GROUP</p> <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	--	------------------------------------





Fotosimulazione n.1

	<p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	---	--	------------------------------------





Foto n.2 situazione attuale

	<p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	---	--	------------------------------------



Fotosimulazione n.2

	<p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione: <b>SV175 FARO CAPO MELE</b></p>	<p>Data: <b>03/08/2020</b></p>
---	---	--	------------------------------------



**Allegato C**  
**Tavole di progetto**

 <p><b>Area Tecnica s.r.l. – Ing. Viganò Massimo</b> Via Manara 4 – 22040 Lurago d'Erba (CO) Ordine Ingegneri di Como n° 1387 Stazione WIND TRE SV175 FARO CAPO MELE- AGOSTO 2020 <b>Relazione paesaggistica</b></p>	<p>Stazione:</p> <p>SV175 FARO CAPO MELE</p>	<p>Data:</p> <p>03/08/2020</p>
---	--	--------------------------------